

BWNR.	WOONOPPERVLAKTE	VLONDER	KAVELOPPERVLAKTE	VERKOOPPRIJS V.O.N.
1	178 m ²	24 m ²	162 m ²	€ 1.167.500,-
2	165 m ²	24 m ²	159 m ²	€ 1.092.000,-
3	165 m ²	24 m ²	177 m ²	€ 1.202.500,-
4	178 m ²	24 m ²	188 m ²	€ 1.187.500,-
5	165 m ²	24 m ²	181 m ²	€ 1.107.500,-
6	165 m ²	24 m ²	153 m ²	€ 1.107.500,-
7	165 m ²	24 m ²	170 m ²	€ 1.117.500,-
8	178 m ²	24 m ²	171 m ²	€ 1.177.500,-
9	165 m ²	24 m ²	162 m ²	€ 1.107.500,-
10	165 m ²	24 m ²	171 m ²	€ 1.107.500,-
11	165 m ²	24 m ²	188 m ²	€ 1.122.500,-

De verkoopprijs is vrij op naam (v.o.n.). Het volgende is in de koopsom begrepen:

- Grondkosten - afkoop (onder)erfpacht
- Bouwkosten (excl. keuken, incl. sanitair en tegelwerk)
- Architectenhonorarium
- Construteurshonorarium
- Notariskosten inzake het notarieel transport
- Gemeentelijke leges
- Btw
- Kadastraal recht
- Omgevingsvergunning
- Woningborgcertificaat
- Technische aansluitkosten water, riool, elektra en data
- Buurtschuur en de aanleg het mandelig gebied en inrichting van groen, wegen en riolering.

Het volgende is niet in de koopsom begrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor elektra en data
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw
- Rente over de grondkosten vanaf moment dat opschortende voorwaarden vervuld zijn
- Bijdrage onderhoud en beheer mandelig gebied
- Bijdrage gebruik van Buitenplaats Bijdorp.

De prijslijst is zorgvuldig samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.